

***АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2***  
***аудиторской организации***  
***Общества с ограниченной ответственностью***  
***«ЮРИС – АУДИТ»***  
***о бухгалтерской (финансовой) отчетности***  
***Общества с ограниченной ответственностью***  
***«Студия»***  
***за 2016 год***

**Москва, 2017 г.**

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;

бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;

условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;

помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Адресат:**

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «Студия»

**Аудируемое лицо:**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Студия».

Сокращенное наименование: ООО «Студия».

Основной Государственный регистрационный номер – № 1087746996479.

Место нахождения:

127572, г. Москва, ул. Новгородская, д.25.

**Аудиторская организация:**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЮРИС - АУДИТ».

Сокращенное наименование: ООО «ЮРИС-АУДИТ».

Основной Государственный регистрационный номер – 1027700276240.

Место нахождения:

121099, г. Москва, 1-й Смоленский пер., д. 4/3.

Аудиторская организация ООО «ЮРИС-АУДИТ» является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество».

Основной регистрационный номер записи в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемых организаций аудиторов – 11306004491.

Мы были привлечены к проведению аудита прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО «Студия», состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года;
- отчета о финансовых результатах за 2016 год;
- отчета об изменениях капитала за 2016 год;
- отчета о движении денежных средств за 2016 год;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## *Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность*

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## *Ответственность аудитора*

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

## *Мнение*

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Студия» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

**Генеральный директор**  
**ООО «ЮРИС - АУДИТ»**  
Квалификационный аттестат аудитора  
в области общего аудита № К008246 от 12.11.2003г.  
ОРНЗ 21206072046  
**15 марта 2017 г.**



**Г. Бизякин**



**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2016 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Студия" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН 7726602551  
 Вид экономической деятельности Денежное посредничество прочее по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
**ООО** **частная** по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2016
87675229		
7726602551		
64.19		
65		16
384		

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

127572, Москва г, Новгородская ул, д. 25

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	113147	119732	123635
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	113147	119732	123635
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	88	88	59
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>113235</b>	<b>119820</b>	<b>123694</b>



II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210	82899	-		87141
в том числе:					
Материалы	12101	-	-		-
Брак в производстве	12102	-	-		-
Товары отгруженные	12103	-	-		-
Товары	12104	82899	-		87141
Готовая продукция	12105	-	-		-
Расходы на продажу	12106	-	-		-
Основное производство	12107	-	-		-
Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-		-
Вспомогательные производства	12109	-	-		-
Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-		-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	52	-		-
в том числе:					
НДС по приобретенным ОС	12201	-	-		-
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-		-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	52	-		-
Дебиторская задолженность	1230	340737	364694		549808
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	134956	24703		14934
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	13029	18434		1165
Расчеты по налогам и сборам	12303	71	-		-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	310	-		-
Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-		-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-		-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-		-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	192371	321557		533709
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-		-
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-		-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	812387	1353273		1434397
в том числе:					
Акции	12401	-	-		-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-		-
Предоставленные займы	12403	-	-		-
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-		-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	812387	1353273		1434397
Депозитные счета	12406	-	-		-
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-		-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	979610	12		31
в том числе:					
Касса организации	12501	-	-		-
Операционная касса	12502	-	-		-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-		-
Расчетные счета	12504	7011	12		31
Валютные счета	12505	-	-		-
Аккредитивы	12506	972597	-		-
Чековые книжки	12507	-	-		-

Прочие специальные счета	12508	2	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
Переводы в пути	12511	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	263592	260589	100324
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
Расходы будущих периодов	12605	263592	260589	100324
Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
Итого по разделу II	1200	2479277	1978568	2171701
<b>БАЛАНС</b>	1600	2592512	2098388	2295395

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	78150	78150	78150
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5397	4181	1880
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>83547</b>	<b>82331</b>	<b>80030</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1106848	1755460	2016359
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1069762	780188	1180028
	Долгосрочные займы	14102	37086	975272	836331
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	155	142038	63574
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1107003</b>	<b>1897498</b>	<b>2079933</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1401522	118119	135136
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	154729	116160	132413
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	8272	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	888	1701	2624
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	88	181	99
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	467	74	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-



	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1237078	3	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	440	440	296
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1401962	118559	135432
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2592512	2098388	2295395

Руководитель



(подпись)

Саенко Анна  
Константиновна  
(расшифровка подписи)

15 Марта 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2016 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Студия"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Денежное посредничество прочее</u>	по ОКВЭД	31	12	2016
Организационно-правовая форма	<u>частная</u>	по ОКФС / ОКФС	87675229		
Единица измерения:	тыс руб	по ОКЕИ	7726602551		
			64.19		
			65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	<b>Выручка</b>	2110	865974	502757
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	865974	502757
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	<b>Себестоимость продаж</b>	2120	(552263)	(295660)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(552263)	(295660)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	2100	313711	207097
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	313711	207097
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	<b>Коммерческие расходы</b>	2210	(84511)	(69039)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(84511)	(69039)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	<b>Управленческие расходы</b>	2220	(6962)	(8400)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(6962)	(8400)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	2200	222238	129658
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	222238	129658
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	<b>Доходы от участия в других организациях</b>	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	<b>Проценты к получению</b>	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	<b>Проценты к уплате</b>	2330	(202946)	(103549)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(202946)	(103549)
	<b>Прочие доходы</b>	2340	1241461	118979
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
Прочие операционные доходы	23408	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	87141
Прибыль прошлых лет	23410	11377	31702
Возмещение убытков к получению	23411	-	-
Курсовые разницы	23412	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	1230084	136
Прочие расходы	2350	(1259177)	(142209)
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	(10351)	(104)
Прочие операционные расходы	23511	(382)	(36)
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
Убыток прошлых лет	23513	(17214)	(53534)
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
Прочие внереализационные расходы	23516	(1231230)	(88535)
Прочие косвенные расходы	23517	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1576	2879
в том числе:			
по деятельности с основной системой налогообложения	23001	1576	2879
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Текущий налог на прибыль	2410	(360)	(607)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(45)	(2)
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	29
Прочее	2460	-	-
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	1216	2301



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1216	2301
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Саенко Анна  
Константиновна  
(расшифровка подписи)

15 Марта 2017 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за 2016 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

К О Д Ы		
0710003		
31	12	2016
87675229		
7726602551		
64.19		
65		16
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Студия" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Денежное посредничество прочее по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности по  
ООО \_\_\_\_\_ частная по ОКФС  
Единица измерения \_\_\_\_\_ тыс руб по ОКЕИ

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2014 г.	3100	78150	-	-	-	1880	80030
<b>За 2016 г.</b>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	2301	2301
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	2301	2301
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2015 г.	3200	78150	-	-	-	4181	82331
<b>За 2016 г.</b>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1216	1216
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1216	1216
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2016 г.	3300	78150	-	-	-	5397	83547




## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г.	Изменения капитала за 2015 г.		На 31 Декабря 2015 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-

## 3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	83547	82331	80030

Руководитель  Саенко Анна Константиновна  
(подпись) (расшифровка подписи)

15 Марта 2017 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2016 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Студия"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Денежное посредничество прочее  
 Организационно - правовая форма частная форма собственности \_\_\_\_\_  
 ООО \_\_\_\_\_  
 Единица измерения тыс руб

К О Д Ы		
0710004		
31	12	2016
87675229		
7726602551		
64.19		
65	16	
384		

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2016 г. <sup>1</sup>	За Январь - Декабрь 2015 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	1027850	825021
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	804623	93551
инвестирование в строительство	4114	159708	707498
прочие поступления	4119	63519	23972
Платежи - всего	4120	(1423400)	(564140)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1271956)	(113796)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6956)	(8139)
процентов по долговым обязательствам	4123	(129368)	(159769)
налога на прибыль организаций	4124	(569)	(487)
инвестирование в строительство	4125	-	(261143)
прочие платежи	4129	(14551)	(20806)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(395550)	260881



Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2016 г. <sup>1</sup>	За Январь - Декабрь 2015 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	1085571	138941
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1065897	138941
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	19674	-
Платежи - всего	4320	(683022)	(399841)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(683022)	(399841)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	402549	(260900)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	6999	(19)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12	31
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7011	12
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Саенко Анна  
Константиновна  
(расшифровка подписи)

15 Марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

# Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах ООО «Студия» за 2016 год

## 1. Общие сведения

**Полное наименование организации:** Общество с ограниченной ответственностью «Студия».

**Юридический адрес:** 127572, г. Москва, ул. Новгородская, д. 25.

**Дата государственной регистрации:** Свидетельство о постановке на учет 77 010278304, дата выдачи 19.08.2008 г. выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве.

Уставный капитал Общества составляет 78 150 тыс. руб., оплачен полностью.

**Участник:** Единственным учредителем (участником) Общества является Общество с ограниченной ответственностью «Градэкс».

**Вид деятельности организации:** ОКВЭД 68.3 (ранее ОКВЭД 70.3 - предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом), денежное посредничество прочее - 64.19.

Органом управления на основании Устава является генеральный директор.

Земельных участков в собственности Общество не имеет. Обособленных подразделений, дочерних и зависимых обществ Общество не имеет. Имущества в лизинге Общество не имеет. Общество имеет в собственности недвижимое имущество, зарегистрированное в установленном порядке. Общество имеет в собственности транспортные средства/ легковые автомобили: BMW M5, Mercedes-Benz S 63 AMG.

Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется бухгалтерией, обязанности главного бухгалтера возложены на генерального директора. Учет активов и обязательств Общества ведется в рублях и копейках.

## 2. Существенные аспекты Учетной политики

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Правительством РФ. Ежегодная переоценка основных средств и нематериальных активов не проводится. Активы, которые отвечают критериям основных средств и нематериальных активов (амортизируемого имущества) стоимостью не более 40 000 руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию. Начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам ведется линейным способом.

Поступление МПЗ отражается на счетах «Материалы», «Товары». Товарно-материальные ценности списываются по методу средней себестоимости за единицу учета.

Выручка от продажи товаров признается по методу начисления.

Общество не создает резервы по предстоящим расходам.

Затраты на ремонт основных средств включаются в расходы единовременно в периоде окончания ремонтных работ в соответствии с оформленными на ремонт документами. Расходы, произведенные в текущем отчетном периоде, но

относящиеся к будущим отчетным периодам, списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся.

Единицей учета финансовых вложений считается единичная ценная бумага (заем).

Расходы, связанные с приобретением ценных бумаг, включаются в состав прочих расходов. Разница между первоначальной и номинальной стоимостью долговых ценных бумаг, не обращающихся на рынке ценных бумаг, списывается в момент погашения (выбытия) ценной бумаги. Финансовые вложения, не обращающиеся на рынке ценных бумаг, при выбытии оцениваются по первоначальной стоимости единицы вложений.

Проценты по кредитам и займам отражаются в составе прочих расходов. Дополнительные затраты по кредитам и займам учитываются в составе прочих расходов (в момент их возникновения или исходя из условий договора).

Ошибка в отчетности признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период и ее сумма составляет не менее 7 процентов соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

### ***3. Раскрытие существенной информации, содержащейся в бухгалтерской (финансовой) отчетности***

В 2016 году основной (текущей) деятельностью Общества являлась реализация жилых помещений и имущественных прав, а также обслуживание этих помещений, предоставление в субаренду арендованных нежилых помещений, участие в инвестировании строительства жилых домов.

В 2016 году выручка составила 865 974 тыс. руб.

Среднегодовая численность работающих в 2016 году составила 9 человек.

В 2016 году решения о выплате дивидендов не принимались.

Информация об имуществе Общества в залоге по адресу: Москва, ул. Лобачевского, вл. 118 по состоянию на 31.12.2016 г. :

1. Договор залога имущественных прав (требований) участника долевого строительства №3063/ИП-1 от 09.12.2016 г.,
2. Договор залога имущественных прав (требований) участника долевого строительства №3063/ИП-2 от 09.12.2016 г.,
3. Договор залога имущественных прав (требований) участника долевого строительства №3063/ИП-3 от 09.12.2016 г.

### ***4. Раскрытие информации по сегментам***

Операционные сегменты Общество в формах бухгалтерской отчетности не выделяет ввиду их однородности.

Географические сегменты Общество в формах бухгалтерской отчетности не выделяет, поскольку вся его деятельность, все его активы и обязательства связаны с одним регионом (Московским).



## **5. События после отчетной даты**

Существенных событий после отчетной даты, требующих раскрытия в данных Пояснениях или в иных формах бухгалтерской отчетности, Обществом не зафиксировано.

## **6. Информация по прекращаемой деятельности**

В дальнейшем Общество планирует продолжать предоставление в субаренду арендованных нежилых помещений, обслуживание этих помещений, участие в инвестировании строительства жилых домов, получая прибыль от этой деятельности, и у него отсутствуют намерения прекратить или существенно сократить какие-либо из указанных видов деятельности.

## **7. Информация о судебных разбирательствах и иных условных обязательствах и активах**

Общество в течение года не участвовало в таких судебных разбирательствах, результаты которых могли бы существенно изменить ее имущественное положение, как в положительную, так и в отрицательную сторону.

Общество подтверждает, что не существует никаких событий, произошедших после отчетной даты, которые требуют корректировки или раскрытия в примечаниях к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Генеральный директор



*Саенко*  
А.К. Саенко

15 марта 2017 г.